

Správa z kontroly plnenia uznesení MsZ za II. polrok 2015

V zmysle uznesenia č. 146/2015 zo zasadnutia MsZ dňa 10. 12. 2015 a v súlade s § 18d) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná v čase od 18. 1. 2016 do 29. 2. 2016 **kontrola plnenia uznesení MsZ za II. polrok 2015**.

Cieľ kontroly: Preveriť plnenie úloh a termínov vyplývajúcich zo schvaľovacích a ukladacích častí uznesení MsZ za II. polrok 2015.

Vedúci kontrolovaného subjektu: Ing. Ľubica Čikošová – prednostka MsÚ

Kontrolu vykonali: Ing. Petra Kožušková – hlavná kontrolórka mesta
Mgr. Alexandra Hrnková - referentka útvaru hlavného kontrolóra

Kontrolné východiská: - prijaté uznesenia MsZ za II. polrok 2015
- správy o plnení uznesení MsZ za obdobie II. polroka 2015
- podklady z činnosti Mestského úradu a organizácií mesta

V II. polroku 2015 sa konali 4 zasadnutia MsZ, z toho boli 2 mimoriadne. V hodnotenom období bolo poslancami prijatých 56 uznesení, z ktorých bolo 39 uznesení schvaľovacích a 5 uznesení malo ukladací charakter. Jedno uznesenie bolo zrušené. Jedno uznesenie nebolo podpísané primátorom mesta. Jedno uznesenie malo charakter splnomocnenia. Ostatnými uzneseniami MsZ zobralo materiály a informácie na vedomie alebo mali charakter konštatovania.

Súčasťou materiálu je prehľad tých uznesení MsZ prijatých za obdobie II. polroka 2015, z ktorých na základe schvaľovacej alebo ukladacej časti vyplynuli konkrétne úlohy na plnenie.

Kontrola schvaľovacích častí uznesení:

Preverením plnenia schvaľovacích častí uznesení bolo zistené, že úlohy z uznesení boli splnené, neboli zistené nedostatky, ktoré by poukazovali na nedodržiavanie všeobecne záväzných predpisov alebo neplnenia úloh v termíne. Zmluvné prevody schválené MsZ boli riadne zverejnené na webovom sídle mesta, tak ako túto povinnosť ukladá zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. v znení zákona č. 546/2010 Z. z.

Kontrola ukladacích častí uznesení:

Preverením plnenia ukladacích častí uznesení neboli zistené nedostatky.

V kontrolovanom období II. polroka 2015 bolo mestským zastupiteľstvom schválených šesť všeobecne záväzných nariadení mesta. Tie, ktoré boli schválené s pripomienkami, boli vydané so zapracovanými pripomienkami.

Prijaté boli nasledujúce VZN:

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 7, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v úplnom znení,

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 8, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované mestom Malacky,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 10 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2016,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 11 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 12 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom.

Za II. polrok r. 2015 bolo na zasadnutiach MsZ podaných celkom 11 interpelácií a podnetov poslancov. Pri preverovaní ich plnenia neboli kontrolou zistené nedostatky.

Zhrnutie:

V rámci výkonu kontroly plnenia uznesení za obdobie II. polroka 2015 neboli zistené nedostatky, ktoré by poukazovali na nedodržovanie všeobecne záväzných predpisov alebo neplnenia úloh v termíne. Na základe uvedeného bola vypracovaná Správa z vykonanej kontroly, ktorá bola prednostke MsÚ odovzdaná dňa 1. marca 2016.

Spracovali :

Ing. Petra Kožušková

Mgr. Alexandra Hrnková

V Malackách 1. 3. 2016

Prehľad plnenia uznesení za II. polrok 2015

Zasadnutie MsZ zo dňa 9. 9. 2015

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Kontrolou zistený stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
96/2015	<p>MsZ <u>schválilo</u> investičný zámer revitalizácie verejného osvetlenia rezidenčnej časti Riadok s cieľom zníženia energetickej náročnosti v rozsahu podľa prílohy: Predbežný rozsah LED modernizácie verejného osvetlenia rezidenčnej časti Riadok v predpokladanej výške 239 947 €.</p> <p>MsZ <u>uložilo prednostke MsÚ</u> Bezodkladne odstrániť havarijný stav svietidiel v celom meste.</p>	<p>Boli vyžiadané potrebné vyjadrenia k plánovanej revitalizácii.</p> <p>Opatrenia boli vykonané. Úloha trvá.</p>		
97/2015	<p>MsZ <u>schválilo</u> zámer I. etapy komplexnej modernizácie verejného osvetlenia v rozsahu podľa prílohy: Predbežný rozsah I. etapy komplexnej LED modernizácie verejného osvetlenia v predpokladanej výške 230 957 €.</p>	<p>Zmluva s dodávateľom bola podpísaná 19. 2. 2016.</p>		
98/2015	<p>MsZ <u>schválilo:</u></p> <p>a) podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení prijatie dlhodobého investičného úveru (10 rokov) vo výške 480 000,- eur poskytnutého zo strany Slovenskej sporiteľne, a.s. (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov – investičný zámer „revitalizácie verejného osvetlenia rezidenčnej časti Riadok s cieľom zníženia energetickej náročnosti“ a investičný zámer „I. etapy komplexnej modernizácie verejného osvetlenia“,</p> <p>b) vystavenie vlastnej Blanko zmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.</p>	<p>Zmluva o úvere bola podpísaná 22. 12. 2015.</p> <p>Zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve bola podpísaná súčasne so zmluvou o úvere dňa 22. 12. 2015.</p>		

100/2015	<p>MsZ schválilo:</p> <p>a) zámer výstavby bytov v bytových domoch na parcele č. C KN 3790/4, 3790/21 a 3790/22, k.ú. Malacky, vo vlastníctve mesta, ktorú zrealizuje firma SimKor s r.o. ,</p> <p>b)zámer kúpy bytov v bytových domoch pre nájom bežný štandard a prislúchajúcej technickej vybavenosti na parc. č. C KN 3790/4, 3790/21 a 3790/22</p> <p>c)spôsob financovania kúpy bytov v bytových domoch pre nájom v bežnom štandarde – úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60 % z obstarávacej ceny, dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 40 % z obstarávacej ceny a technickej vybavenosti k nájomným bytom maximálne 70 % dotácia z MDV a RR a min. 30 % vlastné zdroje mesta.</p>		Uznesenie č. 100/2015 bolo zrušené uznesením MsZ č. 121/2015 z 10.12.2015.	
101/2015	<p>MsZ schválilo:</p> <p>Návrh plánu kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra mesta na II. polrok roku 2015</p> <p>- s dvomi pripomienkami.</p>	Pripomienky boli zapracované.		

Zasadnutie MsZ zo dňa 24. 9. 2015

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
106/2015	<p>MsZ uložilo prednostke MsÚ:</p> <p>Zabezpečiť zefektívnenie procesu vymáhania pohľadávok aj v rozsahu odporúčaní hlavnej kontrolórky mesta</p> <p>Termín: najbližšie rokovanie MsZ</p>	Opatrenia boli vykonané.		
108/2015	<p>MsZ schválilo:</p> <p>Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované mestom Malacky s účinnosťou od 1. 1. 2016</p> <p>- s jednou pripomienkou</p>	Pripomienka bola zapracovaná. Účinnosť VZN č. 8/2015 od 1. 1. 2016.		
109/2015	<p>MsZ schválilo:</p> <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v úplnom znení.</p>	Účinnosť VZN č. 7/2015 od 13. 10. 2015.		

110/2015	<p>MsZ schválilo: a) ako prípad hodný osobitného zreteľa odplatný predvod parcely registra „C“ číslo 851/2 záhrada o celkovej výmere 135 m² vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 3 307,50 € v prospech p. Ľuboša Jankových b) mesto uzavrie kúpnu zmluvu s kupujúcim najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti uznesenia</p>	Zmluva bola podpísaná 16. 10. 2015.		
111/2015	<p>MsZ schválilo: a) ako prípad hodný osobitného zreteľa odplatný predvod parcely registra „C“ číslo 849/2 záhrada o celkovej výmere 134 m² vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 3 283,- € v prospech p. Márie Síthovej b) mesto uzavrie kúpnu zmluvu s kupujúcim najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti uznesenia</p>		Uznesenie nebolo podpísané primátorom mesta.	
112/2015	<p>MsZ schválilo: a) zverenie dlhodobého hmotného majetku – ohrievače vody rozpočtovej organizácii Materskej škole, Jána Kollára č 896 s elokovanými triedami, 901 01 Malacky v hodnote 3 597,07 €, b) zverenie dlhodobého hmotného majetku – Zavlažovací systém na futbalovom ihrisku v Zámočkom parku v hodnote 15 346,73 € príspevkovej organizácii AD HOC Sasinkova 2, 901 01 Malacky.</p> <p>MsZ uložilo riaditeľke MŠ a riaditeľovi AD HOC: Upraviť si účtovný stav od 1. 10. 2015 tak, ako je uložené v bode a).</p>	Splnené.		
113/2015	<p>MsZ schválilo: návrh zmeny rozpočtu MsCSS Malacky na rok 2015 s celkovým príjmom 1 175 114 € a výdavkom 1 175 114 €.</p>	Splnené.		
114/2015	<p>MsZ schválilo: Predložený návrh zmeny rozpočtu mesta Malacky na rok 2015 nasledovne: bežný rozpočet je zostavený ako prebytkový s príjmami 11 917 913 € a bežnými výdavkami 10 854 268 €, kapitálový rozpočet je zostavený ako schodkový s príjmami 2 185 369 € a výdavkami 3 375 493 €, finančné operácie príjmové sú rozpočtované v objeme 579 528 € a finančné operácie výdavkové sú rozpočtované v objeme 363 655 €. Schodok kapitálového rozpočtu je krytý z prebytku bežného rozpočtu na rok 2015 a z prostriedkov predchádzajúceho obdobia. g) zmenu pôvodného uznesenia MsZ č. 83/2015 v bode 2 písm. g) použitia</p>	Splnené.		

	rezervného fondu z rekonštrukcie budovy MŠ na Bernolákovej ulici vo výške 40 000,- € na projekt ISRMO – MŠ Štúrova vo výške 40 000,- €.			
117/2015	MsZ uložilo MsÚ: Vybaviť písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými písomnými a ústnymi podnetmi poslancov v počte 6.	Splnené.		

Zasadnutie MsZ zo dňa 19. 11. 2015

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Kontrolou zistený stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
119/2015	MsÚ schvaľuje: Poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta v zmysle § 6 ods. 5 VZN mesta malacky č. 16/2011 o dotačnej a grantovej politike mesta v znení VZN mesta Malacky č. 12/2012 a VZN č. 3/2015 na dofinancovanie ÚPS v Nemocnici v Malackách za rok 2015 vo výške 554 844,59 Eur po jej pripísaní na účet mesta Malacky.	Poskytnutie dotácie sa zrealizovalo dňa 2. 12. 2015 na základe zmluvy zo dňa 30. 11. 2015.		

Zasadnutie MsZ zo dňa 10. 12. 2015

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Kontrolou zistený stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
125/2015	MsZ schválilo: Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - so siedmimi pripomienkami	Pripomienky boli zapracované. Účinnosť VZN č. 9/2015 od 1. 1. 2016.		
126/2015	MsZ schválilo: Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2016.	Účinnosť VZN č. 10/2015 od 1. 1. 2016.		
127/2015	MsZ schválilo: Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole - s jednou pripomienkou	Pripomienka bola zapracovaná. Účinnosť VZN č. 11/2015 od 1. 1. 2016.		
128/2015	MsZ schválilo: Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom	Pripomienky boli zapracované. Účinnosť VZN č. 12/2015 od		

	- s dvanástimi pripomienkami	1. 1. 2016.		
129/2015	MsZ schválilo: Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie mesta Malacky AD Hoc Malacky	Dodatok č. 4 bol podpísaný primátorom mesta.		
130/2015	MsZ schválilo: a) ako prípad hodný osobitného zreteľa odplatný prevod parcely registra „C“ číslo 849/2 záhrada o celkovej výmere 134 m ² vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 3 283,- € v prospech p. Márie Síthovej, b) úhradu kúpnej ceny najneskôr v termíne do 31. 12. 2016, c) mesto uzavrie kúpnu zmluvu s kupujúcim najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti uznesenia	Zmluva bola podpísaná 30. 12. 2015.		
131/2015	MsZ schválilo: ako prípad hodný osobitného zreteľa odplatný prevod nehnuteľností v k.ú. Malacky a to časti parciel reg. „E“ číslo 5889/1 o výmere 53m ² trvalý trávnatý porast, číslo 5890 o výmere 4m ² ktoré boli odčlenené podľa GP č. 13/2014, overeným pod číslom 219/2014. Novovytvorené parcely: č. 3614/105 o výmere 22m ² v prospech manželov Skácalových za cenu 346,50 €, č. 3614/106 o výmere 22m ² v prospech manželov Petrášových za cenu 198,- €, č. 3614/107 o výmere 22m ² v prospech manželov Kršekových za cenu 198,- €, č. 3614/108 o výmere 22m ² v prospech manželov Hoďových za cenu 198,- €. Kúpna cena bola stanovená vo výške 16,50 €/m ² . Mesto uzavrie kúpnu zmluvu s kupujúcim najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti uznesenia.	Zmluva bola podpísaná 5. 1. 2016.		
132/2015	MsZ schválilo: a) ako prípad hodný osobitného zreteľa odplatný prenájom časti parcely registra „E“ číslo 430/4 pre k.ú. Malacky, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty o výmere 1,2 m ² v prospech Lucie Mercovej a Jakuba Režného na dobu neurčitú s účinnosťou nájomnej zmluvy od 1. 1. 2016 za cenu 0,70 €/m ² /rok. b) ako prípad hodný osobitného zreteľa odplatný prenájom časti parcely registra „E“ číslo 430/4 pre k.ú. Malacky, druh pozemku – trvalé trávnaté	Zmluva bola podpísaná 17. 12. 2015.		

	porasty o výmere 63 m ² v prospech Lucie Mercovej a Jakuba Režného na dobu neurčitú s účinnosťou nájomnej zmluvy od 1. 1. 2016 za cenu 0,70 €/m ² /rok.			
133/2015	<p>MsZ <u>schválilo:</u> Prenechanie do bezodplatnej výpožičky priestorov Pálffyovského kaštieľa v Malackách spolu s príslušenstvom:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sála na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 35,39 m², - sála na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 53,05 m², - kancelária na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 40,16 m², - sála na 2. nadzemnom podlaží o rozlohe 81,03 m² a hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v týchto priestoroch v prospech Mestského centra kultúry Malacky na dobu neurčitú. - 	Zmluva o výpožičke bola podpísaná 29. 12. 2015.		
134/2015	<p>MsZ <u>schválilo:</u> odplatný prenájom nebytového priestoru č. 36 o výmere 50,33 m² na 3. poschodí polyfunkčnej budovy na Mierovom námestí, súpisné číslo 2545, Malacky MUDr. Jozefovi Šimekovi na dobu neurčitú s účinnosťou nájomnej zmluvy od 1. 1. 2016 za cenu 50,- €/m²/rok.</p>	Zmluva bola podpísaná 18. 12. 2015.		
135/2015	<p>MsZ <u>schválilo:</u> prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Dr. J. Dére'a o celkovej výmere 18,30 m² pre MUDr. Annu Marochničovú na účely prevádzky stomatologickej ambulancie za cenu 50,- €/m²/rok, tcelkom za 915,- € ročne na dobu určitú od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, pričom náklady za služby spojené s prenájomom sa budú aktualizovať každý rok v zmysle platných cenníkov distribučných spoločností.</p>	Zmluva bola podpísaná 21. 12. 2015.		
136/2015	<p>MsZ <u>schválilo:</u> Dlhodobý odplatný prenájom nebytových priestorov „Bufet s celoročnou prevádzkou na letnom kúpalisku“ o výmere 148,65 m² v prospech spoločnosti Amito, s. r. o. za cenu 53 €/m²/rok určenú ako prípad osobitného zreteľa na dobu určitú do 1. 1. 2016 do 31. 12. 2020.</p>	Zmluva bola podpísaná 15. 12. 2015.		
137/2015	<p>MsZ <u>schválilo:</u> Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. vo výške 1 746,80 € vči spoločnosti Carriage trans, s. r. o. so sídlom Studienka 599 2. vo výške 2 620,42 € vči Igor Vanek – KIM Bratislava s miestom podnikania Závadská 22, Bratislava 3. vo výške 1 511,47 € vči spoločnosti HFK GROUP, s. r. o. Okružná 3239, Modra 	Splnené.		

	4. vo výške 4 751,00 € vči Miroslavovi Danihelovi, Svätoplukova 5, Malacky 5. vo výške 4 393,00 € vči Vladimírovi Baltazarovičovi, Haanova 37, Bratislava			
138/2015	MsZ schválilo: Predloženú zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2015: - bežný rozpočet je zostavený ako prebytkový s príjmami 12 540 146 € a bežnými výdavkami 11 442 594 €, - kapitálový rozpočet je zostavený ako schodkový s príjmami 2 185 369 € a výdavkami 3 312 533 €, - finančné operácie príjmové sú rozpočtované v objeme 579 528 € a finančné operácie výdavkové sú rozpočtované v objeme 400 952 €, - schodok kapitálového rozpočtu je krytý z prebytku bežného rozpočtu na rok 2015 a z prostriedkov predchádzajúceho obdobia	Splnené.		
139/2015	MsZ schválilo: Rozpočet mesta vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na rok 2016	Splnené.		
141/2015	MsZ schválilo: II. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie mesta MCK Malacky na rok 2015 ako je uvedené v mat. 124/2015	Splnené.		
142/2015	MsZ schválilo: rozpočet príspevkovej organizácie mesta MsCSS Malacky na rok 2016 s celkovými príjmami 1 204 731,- € pričom ide len o bežné príjmy a celkovými výdavkami 1 204 731,- €, pričom ide len o bežné výdavky.	Splnené.		
143/2015	MsZ schválilo: rozpočet príspevkovej organizácie mesta AD HOC Malacky na rok 2016 s celkovými príjmami vo výške 507 222,- € a výdavkami vo výške 507 222,- €.	Splnené.		
144/2015	MsZ schválilo: Rozpočet príspevkovej organizácie mesta MCK Malacky na rok 2016 s celkovými bežnými príjmami a bežnými výdavkami 385 700,- €.	Splnené.		
145/2015	MsZ schválilo: Komunitný plán sociálnych služieb mesta Malacky na roky 2015 - 2020.	Komunitný plán je zverejnený na web sídle mesta.		

148/2015	MsZ <u>schválilo</u>: Ing. Jozefa Mračnu za člena dozornej rady v spoločnosti Tekos, s.r.o.	Bol podaný návrh na zápis zmeny v Obchodnom registri.		
149/2015	MsZ <u>schválilo</u>: mimoriadnu odmenu: a) 300 € pre poslanca mestského zastupiteľstva, b) 30 % z výšky mesačného platu pre hlavnú kontrolórku mesta.	Splnené – sumy poukázané na účet.		
151/2015	MsZ <u>uložilo MsÚ</u>: Vybaviť písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými písomnými a ústnymi podnetmi poslancov v počte 5.	Splnené.		